

Geplante Enteignungsverfahren		
Gemeinde/Landkreis/Stadt	Anzahl Verfahren	Vorhabenbezeichnung
Miltenberg	1	B 469-St 2310-St 2441 Umbau Anschlussstelle Kleinheubach
Stadtsteinach	1	B 303 OU Stadtsteinach
Mühlendorf	1	BAB A 94
Waldaschaff	1	BAB A 3 – sechsstreifiger Ausbau Abschnitt AS Hösbach–Kauppenbrücke

Geplante Entschädigungsfestsetzungsverfahren		
Gemeinde/Landkreis/Stadt	Anzahl Verfahren	Vorhabenbezeichnung
Manching	5	B 16, Ausbau östlich Manching

144. Abgeordnete
Dr. Bettina Hoffmann
(BÜNDNIS 90/
DIE GRÜNEN)
- In welchem Umfang (Anzahl der Streckenkilometer der Bundesschienenwege) wurden nach Kenntnis der Bundesregierung in den Jahren 1992 bis 2020 Bahnstrecken, die die Deutsche Bahn AG in Nordrhein-Westfalen betrieben hatte, stillgelegt oder als Anschlussbahn weiterbetrieben (bitte jahresscheibengenau darstellen)?

Antwort des Parlamentarischen Staatssekretärs Enak Ferlemann vom 5. Juli 2021

Es wird auf die Antworten der Bundesregierung auf die Fragen 6 und 8 der Kleinen Anfrage auf Bundestagsdrucksache 19/24290 verwiesen.

145. Abgeordneter
Dr. Anton Hofreiter
(BÜNDNIS 90/
DIE GRÜNEN)
- Welche Liegenschaften (Flächen in Hektar) umfasste nach Kenntnis der Bundesregierung das Areal des ehemaligen Güterbahnhofs Nürnberg Süd, und mit welchem Buchwert sind die Liegenschaften des Nürnberger Südbahnhofs im Jahr 2003 (und ggf. später) von der Deutschen Bahn AG an die Aurelis Real Estate GmbH übergegangen?

Antwort des Parlamentarischen Staatssekretärs Enak Ferlemann vom 7. Juli 2021

Insgesamt wurden in dem Areal „Güterbahnhof Nürnberg Süd“ ca. 92 ha Fläche an die Aurelis Reals Estate GmbH veräußert. Da es sich dabei um einen Portfolioverkauf (Portfoliotransaktion mit rd. 30 Mio. m² und etwa 1.900 Grundstücken) zum Marktwert und späteren Unternehmensverkauf handelte, ist eine Einzelwertbetrachtung nicht möglich.

Systemseitig können nach Angaben der DB AG Buchwerte nur bis zum Jahr 2006 nachverfolgt werden. Anhand des damaligen Verkaufsprojektes betrug der Buchwert für das Gesamtareal ca. 37,4 Mio. Euro.